

Stavba : **Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU**
Janáčkova akademie múzických umění
Komenského náměstí 609/6, 602 00 Brno

Stavebník : Janáčkova akademie múzických umění
Beethovenova 650/2, 662 15 Brno
IČ: 62156462

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum : prosinec 2023

Stupeň : **Dokumentace pro stavební povolení**
dle přílohy č. 12 k Vyhl.č. 499/2006 Sb.

Zpracovatel : **AtelierSlavicon s.r.o.**
IČ: 171 42 156
Trávníky 1562/6, 613 00 Brno
tel. 775 777 710
E-mail machjiri@volny.cz

OBSAH :

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- B.1a. Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území
- B.1b. Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem
- B.1c. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby
- B.1d. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území
- B.1e. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
- B.1f. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.
- B.1g. Ochrana území podle jiných právních předpisů
- B.1h. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- B.1i. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- B.1j. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- B.1k. Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
- B.1l. Územně technické podmínky, možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě
- B.1m. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice
- B.1n. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí
- B.1o. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

B.2 Celkový popis stavby

- B.2.1 Základní charakteristika stavby a její užívání
 - B.2.1a. Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí
 - B.2.1b. Účel užívání stavby
 - B.2.1c. Trvalá nebo dočasná stavba
 - B.2.1d. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků, zabezpečujících bezbariérové užívání stavby
 - B.2.1e. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
 - B.2.1f. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů
 - B.2.1g. Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.
 - B.2.1h. Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budova apod.
 - B.2.1i. Základní předpoklady stavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
 - B.2.1j. Orientační náklady stavby
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - B.2.2a. Urbanismus-územní regulace, kompozice prostorového řešení
 - B.2.2b. Architektonické řešení-kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektů
 - B.2.6a. Stavební řešení
 - B.2.6b. Konstrukční a materiálové řešení
 - B.2.6c. Mechanická odolnost a stabilita
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - B.2.7a. Technické zařízení
 - B.2.7b. Výčet technických a technologických zařízení
- B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení
- B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí
- B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
 - B.2.11a. Ochrana před pronikáním radonu z podloží
 - B.2.11b. Ochrana před bludnými proudy
 - B.2.11c. Ochrana před technickou seizmicitou
 - B.2.11d. Ochrana před hlukem
 - B.2.11e. Protipovodňová opatření
 - B.2.11f. Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**
 - B.3a. Napojovací místa technické infrastruktury
 - B.3b. Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
- B.4 Dopravní řešení**
 - B.4a. Popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace
 - B.4b. Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
 - B.4c. Doprava v klidu
 - B.4d. Pěší a cyklistické stezky
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
 - B.5a. Terénní úpravy
 - B.5b. Použité vegetační prvky
 - B.5c. Biotechnická opatření
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**
 - B.6a. Vliv stavby na životní prostředí-ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
 - B.6b. Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.
 - B.6c. Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
 - B.6d. Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem
 - B.6e. V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno
 - B.6g. Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
- B.7 Ochrana obyvatelstva**
- B.8 Zásady organizace výstavby**
 - B.8a. Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
 - B.8b. Odvodnění staveniště
 - B.8c. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
 - B.8d. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
 - B.8e. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
 - B.8f. Maximální trvalé a dočasné zábory pro staveniště
 - B.8g. Požadavky na bezbariérové obchozí trasy
 - B.8h. Maximální produkované množství a druh odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
 - B.8i. Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy

- B.8j. Ochrana životního prostředí při výstavbě
- B.8k. Zásady bezpečnosti a zdraví při práci na staveništi
- B.8l. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- B.8m. Zásady pro dopravní inženýrské opatření
- B.8n. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- B.8o. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
- B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

B.1a. Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Předmětný objekt se nachází v zastavěném území katastru Město Brno, na parcele č. 586. Navrhované stavební úpravy se týkají pouze vnitřních úprav bez zásahu do exteriéru. Posuzování souladu s charakterem území, s jeho dosavadním využitím a stabilizovanou zastavěností území není předmětem řešení.

B.1b. Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavební úpravy podléhají rozhodnutí o povolení stavby.

B.1c. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Posuzování souladu s územně plánovací dokumentací není předmětem řešení.

Stavebními úpravami nedochází ke změně v užívání stavby a ni její části.

B.1d. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území

Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území není předmětem řešení.

B.1e. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V návrhu stavebních úprav jsou zohledněny všechny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

B.1f. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Navrhované stavební úpravy se týkají minimálních vnitřních úprav bez zásahu do exteriéru.

Objekt je kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 18255/7-130.

Zpracovatel této projektové dokumentace převzal od investora vstupní podklady a uživatelský záměr, jejich závěry a vyhodnocení respektoval a zapracoval do návrhu stavebních úprav.

Vstupními podklady jsou:

Dokumenty o stavbě, poskytnuté objednatelem - investorem :

-Pasport objektu (Akad.arch. Lubomír Hruška, 11/2019)

Vlastní podklady a průzkumy :

-doměření a průzkum objektu (4/2023)

-konzultace s týmem projektantů jednotlivých profesí

Projektant provedl zjednodušený stavebně technický průzkum vizuální prohlídkou stavby, bez provádění destruktivních zkoušek nebo sond do konstrukcí stavby.

B.1g. Ochrana území podle jiných právních předpisů

Není předmětem řešení.

B.1h. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Není předmětem řešení.

B.1i. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Není předmětem řešení.

B.1j. Požadavky na asanace , demolice, kácení dřevin

Není předmětem řešení.

B.1k. Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Není předmětem řešení.

B.1l. Územně technické podmínky, možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavební úpravy nevyvolají požadavky na změny v napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Bezbariérový přístup ke stavbě není omezen.

B.1m. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice

Stavební úpravy neřeší věcné a časové vazby, nejsou podmiňující a vyvolané související investice.

B.1n. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Předmětný objekt se nachází v zastavěném území katastru Město Brno, na parcele č. 586. Navrhované stavební úpravy se týkají pouze vnitřních úprav bez zásahu do exteriéru. Posuzování souladu s charakterem území, s jeho dosavadním využitím a stabilizovanou zastavěností území není předmětem řešení.

B.1o. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nejsou známa stávající ochranná a bezpečnostní pásma, vyjma ochranných pásem stávajících sítí a přípojek. Stavební úpravy neovlivní tato ochranná a bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a její užívání

B.2.1a. Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Navrhované stavební úpravy se týkají minimálních vnitřních úprav bez zásahu do exteriéru.

Nejedná se o změnu stavby. Nebyl prováděn podrobný stavebně technický průzkum. Objekt je kulturní památkou. Vnitřní stavební úpravy nezasahují do stávajících konstrukcí, týkají se interiérového vybavení. Nebyl prováděn stavebně historický průzkum. Nezasahuje se do nosných konstrukcí budovy.

Současný stav :

Budova s č.p. 609, č.o. 6 na ulici Komenského náměstí v Brně, je umístěna na vlastní parcele č. 586 v k.ú. Město Brno, slouží pro potřeby hudební fakulty Janáčkovy akademie múzických umění.

Budova je samostatně stojící, vstupní fasádu exponovaný k hlavní komunikaci náměstí. Hlavní vstup je orientován k západu, terén je v podélném směru rovinný, v příčném mírně svažitý.

Budova má celkem 5 podlaží, z toho 1PP, 4NP, kde posledním podlažím je podkroví.

Historická budova je původně vystavěna v historizujícím neorenesančním slohu, tradičním konstrukčním způsobem.

Základní rozměry budovy :

Šířka	64,35m
Hloubka	29,15m
Výška k střešní římsě	15,45m

Předmětem projektové dokumentace jsou vnitřní stavební úpravy stávajících prostor v objektu Hudební fakulty na Komenského nám. 609/6 v Brně.

1. Stavební úpravy v 1.NP :

Účelem stavebních úprav je vytvoření prostoru pro kontaktní místo (welcome office) pro zahraniční návštěvníky a studenty, kde získají informace ke studiu i práci na fakultě a pobytu v městě Brně. Prostory se nachází v části severního křídla budovy (místnosti 000, 000-A, 000-C, 000-D).

2. Posluchárna 205 :

Účelem stavebních úprav je rekonstrukce elektroinstalace silnoproudé spočívající v úpravách hlavního přívodu el. energie do posluchárny, instalace el. zásuvek pro studenty do auditoria, výměně stávajícího osvětlení za úsporné stmívací LED osvětlení připojené a kompatibilní na stávající ovládací systém učebny a instalace klimatizace.

B.2.1b. Účel užívání stavby

Budova slouží pro potřeby Hudební fakulty Janáčkovy akademie múzických umění.

B.2.1c. Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavební úpravy na trvalé stavbě.

B.2.1d. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků, zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Při návrhu stavebních úprav jsou dodrženy požadavky Vyhlášky 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby. Bezbariérové užívání stavby není požadováno.

B.2.1e. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavební úpravy jsou v souladu s požadavky příslušných dotčených orgánů.

B.2.1f. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt je kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 18255/7-130.

Z návrhu stavebních úprav nevyplývají požadavky na ochranu stavby podle jiných právních předpisů.

B.2.1g. Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Navrhovanými stavebními úpravami se stávající parametry stavby nemění.

B.2.1h. Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.

Základní bilance stavby se navrhovanými vnitřními stavebními úpravami nemění. Není předmětem řešení.

B.2.1i. Základní předpoklady stavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba není členěna na etapy výstavby.

Realizace stavby:

Zahájení stavby 9.2024

Dokončení stavby 3.2025

B.2.1j. Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby jsou 1.600.000,-Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2a. Urbanismus-územní regulace, kompozice prostorového řešení

Územní regulace, kompozice prostorového řešení nejsou předmětem projektu.

B.2.2b. Architektonické řešení-kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Vnitřní stavební úpravy nezasahují do venkovních částí budovy.

Podrobné řešení stavby je uvedeno v textové a výkresové části D.1.1 Architektonicko-stavební řešení. Viz výkresová část D.1.1 Architektonicko-stavební řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení se nemění, řešení technologie výroby není předmětem řešení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavebními úpravami se provoz budovy nemění, stávající stav bezbariérového užívání stavby se nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavebními úpravami se bezpečnost při užívání stavby nemění.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.6a.Stavební řešení

Předmětem projektové dokumentace jsou vnitřní stavební úpravy stávajících prostor v objektu Hudební fakulty na Komenského nám. 609/6 v Brně.

1.Stavební úpravy v 1.NP :

Účelem stavebních úprav je vytvoření prostoru pro kontaktní místo (welcome office) pro zahraniční návštěvníky a studenty, kde získají informace ke studiu i práci na fakultě a pobytu v městě Brně. Prostory se nachází v části severního křídla budovy (místnosti 000, 000-A, 000-C, 000-D).

2.Posluchárna 205 :

Účelem stavebních úprav je rekonstrukce elektroinstalace silnoproudé spočívající v úpravách hlavního přívodu el. energie do posluchárny, instalace el. zásuvek pro studenty do auditoria, výměně stávajícího osvětlení za úsporné stmívací LED osvětlení připojené a kompatibilní na stávající ovládací systém učebny a instalace klimatizace.

B.2.6b.Konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční a materiálové řešení je podrobně řešeno v oddílu **D.1.1.a. Technická zpráva.**

V návrhu stavby jsou použity současné ověřené a certifikované postupy, materiály a stavební systémy.

Veškeré materiály, konstrukce a stavební postupy použité v návrhu stavby splňují podmínky mechanické odolnosti a stability, požární bezpečnosti, hygieny, ochrany zdraví a životního prostředí, bezpečnosti při užívání, ochrany proti hluku, úspory energie a ochrany tepla.

Při návrhu jsou dodrženy požadavky Vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

B.2.6c.Mechanická odolnost a stabilita

Do nosných konstrukcí stropů a stěn se nezasahuje. **D.1.2 Stavebně konstrukční řešení není předmětem řešení.**

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

B.2.7a. Technické zařízení

Stavební úpravy se týkají :

1. Stavební úpravy v 1.NP :

V nově vytvořených dispozicích je řešena silnoproudá a slaboproudá instalace.

2. Posluchárna 205 :

V posluchárně je řešena rekonstrukce elektroinstalace silnoproudé spočívající v úpravách hlavního přívodu el. energie do posluchárny, instalace el. zásuvek pro studenty do auditoria, výměně stávajícího osvětlení za úsporné stmívací LED osvětlení připojené a kompatibilní na stávající ovládací systém učebny a instalace klimatizace.

B.2.7b. Výčet technických a technologických zařízení

Řešeno v části projektu :

D.1.4.1 Elektroinstalace silnoproudé a slaboproudé

D.1.4.2 Chlazení

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Stavební úpravy respektují platné požárně bezpečnostní řešení.

Z hlediska požární ochrany se jedná o změnu stavby kategorie I. a není požadováno jiných požadavků a úprav.

Změny staveb skupiny I. nevyžadují další opatření, pokud splňují požadavky podle kapitoly 4.:

Dle odst. 4.a) ČSN 73 0834 **se do nosných kci nezasahuje**

Dle odst. 4.b) ČSN 73 0834 **není zhoršena třída reakce na oheň konstrukcí** oproti původnímu stavu a **povrchové úpravy použité jsou třídy reakce an oheň A1 nebo A2**

Dle odst. 4.c) ČSN 73 0834 **POP nejsou zvětšovány**

Dle odst. 4.d) ČSN 73 0834 **nově zřizované prostupy jsou utěsněny** podle 6.1.2 a) ČSN 73 0810

Dle odst. 4.e) ČSN 73 0834 **vzt není instalováno**, pouze chlazení

Dle odst. 4.f) ČSN 73 0834 **nově zřizované prostupy jsou utěsněny** podle 6.1.2 a) ČSN 73 0810

Dle odst. 4.g) ČSN 73 0834 **se do únikových cest nezasahuje**

Dle odst. 4.h) ČSN 73 0834 **není vytvořen**

Dle odst. 4.i) ČSN 73 0834 **nejsou zhoršeny**

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není předmětem řešení.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby-větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., zásady řešení vlivu stavby na okolí-vibrace, hluk, prašnost apod.

Sledované hygienické parametry stavby se stavebními úpravami nezhorší, dojde k omezení šíření hluku, k úspoře tepla při vytápění budovy. Ostatní parametry se nezmění.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11a.Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ochrana před pronikáním radonu z podloží není předmětem stavebních úprav.

B.2.11b.Ochrana před bludnými proudy

Opatření proti bludným proudům není předmětem řešení, stavebními úpravami nedochází ke změnám, oproti původnímu stavu budovy.

B.2.11c.Ochrana před technickou seizmicitou

Opatření proti technické seizmicitě není předmětem řešení, stavebními úpravami nedochází ke změnám, oproti původnímu stavu budovy.

B.2.11d.Ochrana před hlukem

Není předmětem řešení.

B.2.11e.Protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření nejsou předmětem řešení.

B.2.11f.Ostatní účinky – vliv poddolování , výskyt metanu apod.

Není předmětem řešení.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.3a. Napojovací místa technické infrastruktury

Stavební úpravy nevyvolávají změny v napojení stávající technické infrastruktury.

B.3b. Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stavebními úpravami se nemění připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky technické infrastruktury.

B.4 Dopravní řešení

B.4a. Popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Stavebními úpravami se nemění stávající stav dopravního řešení.

B.4b. Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Není předmětem řešení, zůstává v původním stavu.

B.4c. Doprava v klidu

Není předmětem řešení, zůstává v původním stavu.

B.4d. Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem řešení, zůstává v původním stavu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.5a. Terénní úpravy

Terénní úpravy nejsou předmětem řešení.

B.5b. Použité vegetační prvky

Nejsou použity vegetační prvky.

B.5c. Biotechnická opatření

Nejsou řešena biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6a. Vliv stavby na životní prostředí-ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provoz budovy neprodukuje žádné nebezpečné odpady, ani šíření hluku. Odpadky z provozu jsou zadržovány v domovních kontejnerech a pravidelně odváženy. Splašková kanalizace je napojena na stávající přípojku s odvodem do kanalizačního řadu.

Výstavba celé akce bude organizována tak, aby nedocházelo k nadměrnému zhoršování životního prostředí bydlicích blízkého okolí.

Odpad ze stavby bude na stavbě roztříděn, odvezen a uložen na příslušné řízené skládky.

Zhotovitel stavby bude mít před zahájením prací smluvní zajištění likvidace u oprávněných firem a zhotovitel stavby bude za likvidaci odpadů odpovědný. Bude vedena evidence odpadů. Osoba, které bude odpad předáván se prokáže oprávněním k převzetí odpadu. Převážné prostředky při dopravě odpadu budou zcela uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku převáženého odpadu. Pokud by došlo v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a znečištěné místo bude vyčištěno

B.6b. Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavební úpravy nemají negativní vliv na přírodu a krajinu.

V okolí stavby se nenachází žádné chráněné stromy, rostliny ani synantropní živočichové.

B.6c. Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavební úpravy nemají negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

B.6d. Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Není předmětem řešení, stavební úpravy nepodléhají zjišťovacímu řízení nebo stanoviskům EIA.

B.6e. Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou řešena nová ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stavebními úpravami nejsou porušeny nebo omezeny základní požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8a. Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda pro stavbu bude zajištěna ze stávajících rozvodů vody v budově, spotřeba měřena staveništním vodoměrem.

Elektrická energie (230V) bude zajištěna ze stávajících vnitřních rozvodů NN v budově.

B.8b. Odvodnění staveniště

Stavební úpravy nepožadují odvodňování staveniště.

B.8c. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude využívat stávající napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

B.8d. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Stavba se nachází v zastavěném území města.

V blízkosti objektu se nenachází (nejsou známa) žádná ochranná pásma, pouze ochranná pásma stávajících inženýrských sítí a přípojek.

Doprava a zásobení stavby je uvažováno po přilehlých komunikacích.

Stavební práce v budově budou prováděny za plného provozu.

Před zahájením výstavby je nutné provést opatření pro zamezení vstupu nepovolaných osob na staveniště a proti obtěžování okolí budovy.

Dočasné skladování stavebního materiálu je na vlastním pozemku.

Stavební suť bude ze stavby ihned odvážena na příslušné řízené skládky odpadu.

B.8e. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Není předmětem řešení.

B.8f. Maximální trvalé a dočasné zábory pro staveniště

Zábory pro staveniště nejsou požadovány.

B.8g. Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

B.8h. Maximální produkované množství a druh odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Nakládání s odpady při odstraňování stavby se bude řídit podle platných zákonů, zejména podle zákona č. 541/2020, o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími vyhláškami č. vyhláška 8/2021 Sb., katalog odpadů a č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Nakládání se stavebním odpadem:

- odpad bude tříděný odděleně podle druhů,
- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci na recyklačním zařízení,
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálního odpadu,
- nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce.

Zhotovitel stavby bude mít před zahájením prací smluvní zajištění likvidace u oprávněných firem a zhotovitel stavby bude za likvidaci odpadů odpovědný. Bude vedena evidence odpadů. Osoba, které bude odpad předáván se prokáže oprávněním k převzetí odpadu. Převážné prostředky při dopravě odpadu budou zcela uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku převáženého odpadu. Pokud by došlo v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a znečištěné místo bude vyčištěno.

Veškeré nebezpečné odpady budou řádně označeny a místa nakládání s nimi vybavena identifikačním listem nebezpečného odpadu (ust. § 71 zákona č. 541/2020 Sb.). Přeprava nebezpečných odpadů bude zajištěna v souladu s ADR a ohlášena v souladu s ust. § 46, §78 a § 79 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Zhotovitel bouracích prací si předem ověří, zda subjekt, kterému předává odpady, je k jejich převzetí podle ust. § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, oprávněn. V místě provádění bouracích prací nebudou odpady zpracovávány, budou odvezeny a předány do příslušných zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu. S odpadem musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a jeho prováděcími vyhláškami.

Druh a množství produkovaných odpadů

Kód	Název odpadu	Kategorie	Množství (m ³)	Z.n.1)
17 01 01	Beton	O	0,40	R5
17 01 03	Cihly	O	5,50	
17 02 01	Dřevo	O	2,25	R1
17 02 02	Sklo	O	0,15	R5
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	1,70	R10/D1
17 02 03	Plasty	O	0,40	R5
17 04 05	Železo a ocel	O	0,50	R4
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	0,45	R4
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	0,20	D1
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O	0,25	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	2,55	R5

Vysvětlivky:

1) Z.n. = způsob nakládání:

R1-energetické využití

R3-regenerace organických látek vč. Kompostování

R4-recyklace kovů a ostatních anorganických látek

R5-recyklace/zpětné získávání ostatních anorganických materiálů

R10-aplikace do půdy/D1 skládka, N1 terénní úpravy

B.8i. Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy

Stavební úpravy nevyvolají přísun nebo deponie zeminy.

B.8j. Ochrana životního prostředí při výstavbě

Výstavba celé akce bude organizována tak, aby nedocházelo k nadměrnému zhoršování životního prostředí blízkého okolí.

Odpad ze stavby bude na stavbě roztříděn, odvezen a uložen na příslušné řízené skládky.

Zhotovitel stavby bude mít před zahájením prací smluvní zajištění likvidace u oprávněných firem a zhotovitel stavby bude za likvidaci odpadů odpovědný. Bude vedena evidence odpadů. Osoba, které bude odpad předáván se prokáže oprávněním k převzetí odpadu. Přepravené prostředky při dopravě odpadu budou zcela uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku převáženého odpadu. Pokud by došlo v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a znečištěné místo bude vyčištěno

Veškeré nebezpečné odpady budou řádně označeny a místa nakládání s nimi vybavena identifikačním listem nebezpečného odpadu (ust. § 71 zákona č. 541/2020 Sb.). Přeprava nebezpečných odpadů bude zajištěna v souladu s ADR a ohlášena v souladu s ust. § 46, §78 a § 79 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Zhotovitel bouracích prací si předem ověří, zda subjekt, kterému předává odpady, je k jejich převzetí podle ust. § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, oprávněn. V místě provádění bouracích prací nebudou odpady zpracovávány, budou odvezeny a předány do příslušných zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu. S odpadem musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a jeho prováděcími vyhláškami.

B.8k. Zásady bezpečnosti a zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména ustanovení NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, v návaznosti na NV č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Pro zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení je třeba dodržovat základní požadavky dle Zákona č.309/2006Sb., Nařízení vlády č.591/2006Sb.,vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/90 Sb. „O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích“.

Stavební a demoliční práce budou prováděny v areálu sídliště, při jeho plném provozu. Proto musí být pro veškeré stavební, bourací, montážní a instalační práce dodržovány požadavky na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví dle vyhl. ČÚBP č. 48 ze dne 15.4.1982 a nařízení ve smyslu vyhl. č. 324 ze dne 31.7.1990 a pozdějších předpisů.

Veškeré konstrukce a stavební materiály jsou voleny tak, aby vyhověly bezpečnostním a protipožárním předpisům.

Budou stanovena bezpečnostní opatření, která musí být schválena bezpečnostním technikem dodavatele.

Budou zajištěny a stanoveny komunikace pro bezpečnou dopravu a ukládání stavebního materiálu.

Hranice staveniště budou řádně vyznačeny.
Bude zajištěno řádné osvětlení staveniště.
Pracovníci stavby budou řádně poučeni o provozu v domě a naopak.
Na staveništi budou dodržovány předpisy na ochranu zdraví při práci na el. zařízeních dle ČSN 34 31 00 a příslušných přidružených ČSN.
Všichni pracovníci jsou povinni používat ochranné pracovní pomůcky.
Veškeré práce budou provádět pouze osoby k tomu účelu určené a s příslušnou kvalifikací a poučením.

B.8l. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba bude prováděna za plného provozu budovy, stávající bezbariérové užívání stavby bude zachováno.

B.8m. Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Pro stavbu bude využito stávajícího napojení dopravní infrastrukturu.

B.8n. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna za plného provozu budovy, budou dodrženy technologická pravidla a postupy při provádění stavby vzhledem k účinkům vnějšího prostředí.

B.8o. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba bude zahájena po pravoplatně vydaném stavebním povolení stavby.
Doba výstavby 4 měsíce.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem řešení.

V Brně dne 7.1.2024

vypracoval : Ing. Jiří Mach